



COMUNE DI OSTUNI

Provincia di Brindisi

COMMISSIONE STRAORDINARIA

Art. 143, d. lgs. 18/08/2000 n. 267

n. 72

data 30/03/2023

Oggetto: REGOLAMENTO DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE, DESTINATI A MERCATI REALIZZATI ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE DI CUI ALLA LEGGE 160/2019

L'anno **duemilaventitre**, addì **trenta** del mese di **marzo** alle ore 11:00 nella Sede Comunale

COSTANTINO Tiziana Giovanna
LONIGRO Antonietta
MADARO Maria Antonietta Silvana

Presenti	Assenti
P	
P	
P	

LA COMMISSIONE in virtù dei poteri conferitigli con D.P.R. in data 27/12/2021, con l'assistenza del Segretario Comunale Dott. Fumarola Francesco, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Assunti i poteri del

CONSIGLIO COMUNALE

ai sensi dell'art. 42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., provvede a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

Sulla originaria proposta della presente deliberazione, presentata dal **Settore Economico - Finanziario - Tributi - Appalti** sono stati espressi preventivamente, ai sensi dell'art. 49, c. 1, del d.lgs. 26/2000, i seguenti pareri:

In ordine alla regolarità tecnica, si esprime parere favorevole. Data, 29/03/2023 IL DIRIGENTE Dott. Francesco CONVERTINI	In ordine alla regolarità contabile, si esprime parere favorevole. Data, 30/03/2023 IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI Dott. Francesco CONVERTINI
--	--

**“LA COMMISSIONE STRAORDINARIA
assunti i poteri del Consiglio comunale ai sensi dell'art. 42 del TUEL”**

dando atto che sono stati acquisiti, sulla presente proposta di deliberazione ed inseriti sul frontespizio della stessa, i pareri preliminari prescritti dall'art.49 comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 e sottoscritti dai dirigenti responsabili:

- Il Responsabile del Servizio Finanziario, Dr. Francesco Convertini “favorevole” in ordine alla regolarità tecnica
- Il Responsabile del Servizio Finanziario, Dr. Francesco Convertini “favorevole” in ordine alla regolarità contabile

Premesso che:

- il comma 837 dell'art. 1 della legge n. 160 del 2019 prevede che, a decorrere dal 1° gennaio 2021, i comuni e le città metropolitane istituiscono, con proprio regolamento, il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate;
- il successivo comma 838 prevede che il canone si applica in deroga alle disposizioni concernenti il canone di cui al comma 816 e sostituisce la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, e, limitatamente ai casi di occupazioni temporanee di cui al comma 842 dello stesso art. 1, i prelievi sui rifiuti di cui ai commi 639, 667 e 668 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147;

Considerato che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 01.02.2021 si approvava il Regolamento Comunale del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate di cui alla Legge 160/2019;

Visto il Documento Strategico del commercio redatto ai sensi della Legge Regione Puglia 16/04/2015 n.24 “Codice del Commercio” come modificata dalla Legge Regionale 9 aprile 2018 n.12, approvato con deliberazione del Commissario straordinario n. 90 del 16 maggio 2019;

Rilevato che per i posteggi nei mercati e i posteggi giornalieri sono emerse criticità sia in ordine alla morosità degli operatori che richiedono l'occupazione giornaliera, sia in relazione alla procedura di assegnazione, generalmente effettuata dagli agenti di P.M.;

Sentito il Dirigente del SUAP - Servizio Attività Produttive ed il Comandante della Polizia Locale;

Considerato che priorità dell'ente è quella di consentire una gestione efficiente ed efficace delle entrate comunali che contrasti l'evasione e l'elusione fiscale, mirando al recupero del gettito d'imposta e mantenendo al contempo con i contribuenti un rapporto corretto, volto a facilitare gli adempimenti loro richiesti in ossequio ai principi di collaborazione e buona fede;

Evidenziato che si rende necessario e opportuno specificare le modalità di pagamento del Cup anche in relazione alle occupazioni degli spuntisti, non titolari di parcheggio, che partecipano ai Mercati sul territorio del Comune di Ostuni;

Visto l'articolo 15 del suddetto Regolamento che disciplina le modalità e i termini per il pagamento del canone;

Considerato che l'art. 52 del Decreto Legislativo n. 446 del 15.12.1997 disciplina l'ampia autonomia in materia di potestà regolamentare dei comuni per la disciplina delle proprie entrate;

Considerato che l'art. 53, comma 16, della Legge n. 388 del 23.12.2000, come sostituito dall'art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2001, e l'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 27.12.2006, stabiliscono che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali e per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, e che i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio

purché entro il termine per la deliberazione del bilancio di previsione, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Richiamati:

- l'art. 151, comma 1, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (D.Lgs. n. 267/2000), che fissa al 31 dicembre il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno successivo da parte degli enti locali e dispone che il termine può essere differito con decreto del Ministro dell'Interno d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la conferenza Stato-Città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze;
- l'art. 172, comma 1 lettera c) del sopra citato decreto, secondo cui al Bilancio di previsione è allegata la deliberazione con la quale si determinano, per l'esercizio successivo, le tariffe per i tributi ed i servizi locali;
- l'art. 54 del D.Lgs. n. 446/1997 e successive modificazioni, che prevede che i Comuni approvano le tariffe ed i prezzi pubblici al fine dell'approvazione del Bilancio di Previsione;
- l'art. 53, comma 16, della Legge n. 388/2000, il quale prevede che: "Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento";

Preso atto che la circolare 2/DF del 22 novembre 2019 chiarisce che l'obbligo di pubblicazione, ai sensi del comma 15-ter dell'art. 13 del D.L. n. 201/2011, riguarda i regolamenti in materia di entrate aventi natura tributaria;

Ravvisata la natura patrimoniale del canone di cui trattasi che, pertanto, esclude l'obbligo di trasmissione del regolamento per la successiva pubblicazione;

Rilevato che, al fine di introdurre le disposizioni suddette, l'art.15 del Regolamento richiamato verrà modificato ed integrato con i seguenti commi:

" 11. Il canone per l'occupazione temporanea del suolo pubblico da parte degli operatori spuntisti non titolari di posteggio nei mercati è calcolato in misura fissa indipendentemente dalla metratura occupata/assegnata e dovrà obbligatoriamente essere versato attraverso l'acquisto anticipato di un apposito ticket di ingresso giornaliero che sarà verificato dagli organi di vigilanza preposti nel momento di svolgimento delle operazioni di spunta.

12. Il versamento dovrà essere effettuato utilizzando la piattaforma di cui all'art. 5 del D.Lgs.n.82/2005 o, in caso di impossibilità di utilizzo della suddetta piattaforma, secondo le modalità stabilite dall'art. 2-bis del D.L. 193/2016.

13. Ogni ticket è utilizzabile per il pagamento di un posteggio giornaliero al momento dell'assegnazione. I ticket sono personali e quindi non sono cedibili.

14. Le richieste di ticket per la partecipazione alla spunta nei mercati dovranno essere presentate compilando l'apposito modulo predisposto dall'Ente. La procedura di ricevimento e rilascio dei ticket per la spunta sarà promossa con apposita nota informativa pubblicata sul sito istituzionale del Comune oltreché attraverso i tradizionali canali informativi.

15. La richiesta dei ticket per la spunta dovrà avvenire con almeno una settimana di anticipo rispetto al presunto utilizzo degli stessi da parte del richiedente e potrà avvenire anche telematicamente attraverso le modalità disciplinate dall'Ente nella nota informativa".

Precisato che le modifiche apportate risultano nel testo di cui all'allegato A) parte integrante del presente provvedimento, che riporta in estratto il regolamento con evidenziate in grassetto e sottolineate le parti aggiunte e barrate quelle eliminate;

Ritenuto di provvedere in merito approvando le suddette modifiche al Regolamento Comunale del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate di cui alla Legge 160/2019;

Richiamati:

- l'articolo 151 del D.lgs n. 267/2000, che fissa al 31 dicembre il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio di riferimento;
- l'articolo unico del D.M. Ministero dell'Interno 13 dicembre 2022 (pubblicato in G.U. 19 dicembre 2022, n. 295) che differisce al 31 marzo 2023 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 degli enti locali, autorizzando contestualmente l'esercizio provvisorio sino a quella data;
- l'art. 1, c. 775, L. 29 dicembre 2022, n. 197: *“775. In via eccezionale e limitatamente all'anno 2023, in considerazione del protrarsi degli effetti economici negativi della crisi ucraina, gli enti locali possono approvare il bilancio di previsione con l'applicazione della quota libera dell'avanzo, accertato con l'approvazione del rendiconto 2022. A tal fine il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per il 2023 è differito al 30 aprile 2023.”*;
- l'art. 124 del TUEL che disciplina la pubblicazione delle deliberazioni;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'articolo 42 del TUEL;

Acquisito agli atti il parere favorevole dell'organo di revisione, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera D), del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell' art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, ed in particolare l'articolo 42;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Dato atto del parere di conformità espresso, ai sensi del comma 2 dell'art.97 del D.Lgs. n. 267/2000, dal Segretario generale alle leggi, allo Statuto ed ai regolamenti con la sottoscrizione del presente provvedimento;

Con voti unanimi resi in forma palese,

DELIBERA

1. di approvare, per i motivi di cui in premessa che qui s'intendono trascritti e riportati, le modifiche ed integrazioni all'Art.15 del Regolamento Comunale del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate di cui alla Legge 160/2019, come segue:

Art.15 –commi:

“ 11. Il canone per l'occupazione temporanea del suolo pubblico da parte degli operatori spuntisti non titolari di posteggio nei mercati è calcolato in misura fissa indipendentemente dalla metratura occupata/assegnata e dovrà obbligatoriamente essere versato attraverso l'acquisto anticipato di un apposito ticket di ingresso giornaliero che sarà verificato dagli organi di vigilanza preposti nel momento di svolgimento delle operazioni di spunta.

12. Il versamento dovrà essere effettuato utilizzando la piattaforma di cui all'art. 5 del D.Lgs.n.82/2005 o, in caso di impossibilità di utilizzo della suddetta piattaforma, secondo le modalità stabilite dall'art. 2-bis del D.L. 193/2016.

13. Ogni ticket è utilizzabile per il pagamento di un posteggio giornaliero al momento dell'assegnazione. I ticket sono personali e quindi non sono cedibili.

14. Le richieste di ticket per la partecipazione alla spunta nei mercati dovranno essere presentate compilando l'apposito modulo predisposto dall'Ente. La procedura di ricevimento e rilascio dei ticket per la spunta sarà promossa con apposita nota informativa pubblicata sul sito istituzionale del Comune oltreché attraverso i tradizionali canali informativi.

15. La richiesta dei ticket per la spunta dovrà avvenire con almeno una settimana di anticipo rispetto al presunto utilizzo degli stessi da parte del richiedente e potrà avvenire anche telematicamente attraverso le modalità disciplinate dall'Ente nella nota informativa”.

2. di dare atto che per quanto eventualmente non disciplinato dal suddetto Regolamento si applicano le vigenti disposizioni di legge in materia;
3. di attestare che dalle modifiche, apportate al regolamento Comunale del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate di cui alla Legge 160/2019, non derivano previsioni di minori accertamenti d'entrata nel Bilancio di Previsione del Comune di Ostuni 2023/2025;
4. di pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale del Comune di Ostuni.

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Ravvisata la necessità di conferire al presente atto l'immediata esecutività;

Visto l'art.134, comma 4, del decreto legislativo 18/08/2000, n.267;

Con voti unanimi resi in forma palese,

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.



Verbale n. 07 del 25 marzo 2023

OGGETTO: Proposta di modifica del "Regolamento del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate, di cui alla legge 160/2019".

Il Collegio dei revisori dei conti del Comune di Ostuni, composto da:

- Galizia dott. Vincenzo - Presidente
- Maggio dott. Luigi - Componente
- Lorè dott. Salvatore - Componente

nominato dalla COMMISSIONE STRAORDINARIA, con i poteri del Consiglio Comunale, con atto n.11 del 02.02.2023, per il periodo Febbraio 2023 - Febbraio 2026, riunitosi per esprimere il presente parere in teleconferenza in data 25 marzo 2023, a partire dalle ore 14:30, secondo quanto previsto dall'art. 73 del D.L. 17 marzo 2020 n. 18, convertito con modificazioni nella legge 24/04/2020 n.27, a seguito di formale convocazione effettuata per le vie brevi da parte del Presidente del Collegio,

premesse che

in data 24/03/2023 il Dirigente del Settore (Economico Finanziario - Tributi – Appalti - Servizio Gestione e Organizzazione Risorse Umane), dr. Francesco Convertini, ha inoltrato via mail ai Componenti del Collegio la richiesta di parere (protocollo n. 18777 del 24/03/2023) sulla bozza di deliberazione avente ad oggetto modifica del "Regolamento del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate di cui alla legge 160/2019";

Visti

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 28 luglio 2021, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di programmazione (DUP) 2022/2024 e la deliberazione della Commissione Straordinaria assunta con i poteri del Consiglio, n. 80 del 30 marzo 2022, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2022/2024;
- la deliberazione della Commissione Straordinaria assunta con i poteri del Consiglio Comunale, n. 81 del 30 marzo 2022, con cui è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022/2024;
- la deliberazione della Commissione straordinaria assunta con i poteri della Giunta Comunale, n.159 del 14 luglio 2022, di approvazione del Piano esecutivo di gestione (PEG) 2022-2024;
- la legge n. 197 del 02/12/2022, art.1, comma 775, che dispone l'ulteriore differimento al 30 aprile 2023 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 da parte degli enti locali;

Premesso che:

-il comma 837 dell'art. 1 della legge n. 160 del 2019 prevede che, a decorrere dal 1° gennaio 2021, i comuni e le città metropolitane istituiscono, con proprio regolamento, il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate;

-il successivo comma 838 prevede che il canone si applica in deroga alle disposizioni concernenti il canone di cui al comma 816 e sostituisce la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, e, limitatamente ai casi di occupazioni temporanee di cui al comma 842 dello stesso art. 1, i prelievi sui rifiuti di cui ai commi 639, 667 e 668 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147;

Rilevato

-che per i posteggi nei mercati e i posteggi giornalieri sono emerse criticità sia in ordine alla morosità degli operatori che richiedono l'occupazione giornaliera, sia in relazione alla procedura di assegnazione, generalmente effettuata dagli agenti di P.M.;

Considerato

-che priorità dell'ente è quella di consentire una gestione efficiente ed efficace delle entrate comunali che contrasti l'evasione e l'elusione fiscale, mirando al recupero del gettito d'imposta e mantenendo al contempo con i contribuenti un rapporto corretto, volto a facilitare gli adempimenti loro richiesti in ossequio ai principi di collaborazione e buona fede;

Evidenziato che si rende necessario e opportuno specificare le modalità di pagamento del Cup anche in relazione alle occupazioni degli spuntisti, non titolari di parcheggio, che partecipano ai Mercati sul territorio del Comune di Ostuni;

Visto l'articolo 15 del suddetto Regolamento che disciplina le modalità e i termini per il pagamento del canone;

dato atto

-che, al fine di introdurre le disposizioni suddette, l'art.15 del Regolamento richiamato verrà modificato ed integrato con i seguenti commi:

11. Il canone per l'occupazione temporanea del suolo pubblico da parte degli operatori spuntisti non titolari di posteggio nei mercati è calcolato in misura fissa indipendentemente dalla metratura occupata/assegnata e dovrà obbligatoriamente essere versato attraverso l'acquisto anticipato di un apposito ticket di ingresso giornaliero che sarà verificato dagli organi di vigilanza preposti nel momento di svolgimento delle operazioni di spunta.

12. Il versamento dovrà essere effettuato utilizzando la piattaforma di cui all'art. 5 del D.Lgs.n.82/2005 o, in caso di impossibilità di utilizzo della suddetta piattaforma, secondo le modalità stabilite dall'art. 2-bis del D.L. 193/2016.

13. Ogni ticket è utilizzabile per il pagamento di un posteggio giornaliero al momento dell'assegnazione. I ticket sono personali e quindi non sono cedibili.

14. Le richieste di ticket per la partecipazione alla spunta nei mercati dovranno essere presentate compilando l'apposito modulo predisposto dall'Ente. La procedura di ricevimento e rilascio dei ticket per la spunta sarà promossa con apposita nota informativa pubblicata sul sito istituzionale del Comune oltreché attraverso i tradizionali canali informativi.

15. La richiesta dei ticket per la spunta dovrà avvenire con almeno una settimana di anticipo rispetto al presunto utilizzo degli stessi da parte del richiedente e potrà avvenire anche telematicamente attraverso le modalità disciplinate dall'Ente nella nota informativa".

Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento di Contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 42 del 30 novembre 2015;

Considerato

- che il Bilancio di Previsione 2023-2025 del Comune di Ostuni è in corso di redazione;

esprime parere favorevole

sulla proposta, predisposta e redatta dal Dirigente del Servizio Finanziario dell'Ente, di approvazione delle modifiche ed integrazioni al Regolamento Comunale del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate di cui alla Legge 160/2019, come dettagliato nel testo di cui all'allegato A) parte integrante e sostanziale della deliberazione, in cui sono evidenziate in grassetto e sottolineate le parti aggiunte e barrate quelle eliminate.

La riunione in modalità remota del Collegio è sciolta alle ore 17:30, previa redazione, lettura ed approvazione del presente verbale, che viene firmato digitalmente dai componenti.

Brindisi-Gallipoli-Altamura lì, 25 marzo 2023

II COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Il Presidente dott. Vincenzo GALIZIA

Il Componente dott. Luigi MAGGIO

Il Componente dott. Salvatore LORE'



COMUNE DI OSTUNI
PROVINCIA DI BRINDISI

COMMISSIONE STRAORDINARIA

Art. 143 comma 12, d. lgs. 18/08/2000 n. 267

OGGETTO:

REGOLAMENTO DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE, DESTINATI A MERCATI REALIZZATI ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE DI CUI ALLA LEGGE 160/2019

Del che si è redatto il presente verbale.

FIRMATO

LA COMMISSIONE

dott.ssa Costantino Tiziana Giovanna

dott.ssa Lonigro Antonietta

dott.ssa Madaro Maria Antonietta Silvana

FIRMATO

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott. Fumarola Francesco

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).